



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
466

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 535 μ2 στη θέση «Κότσια» περιφέρειας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σμυρνωτάκη Άννας και χορήγηση ειδικών όρων δόμησης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 5 στο Δήμο Ζεφυρίου Αττικής. . . 2

Επέκταση των ορίων του οικισμού Χαιρωνείας Ν. Βοιωτίας με τους ίδιους όρους δόμησης όπως ορίζονται με την υπ' αρ. 2582/86 απόφαση Νομάρχη. 3

Επέκταση των ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΑΡΜΑ (τροποποίηση της υπ' αρ. 3606/87 απόφ. Νομάρχη) Ν. Βοιωτίας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1016 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 535 μ2 στη θέση «Κότσια» περιφέρειας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

5. Την από 519/22.4.1992 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την έκταση των πεντακοσίων τριάντα πέντε (535) μ2 που βρίσκεται στη θέση «Κότσια» περιφέρειας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και αναδασωτέα έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 23 Απριλίου 1992

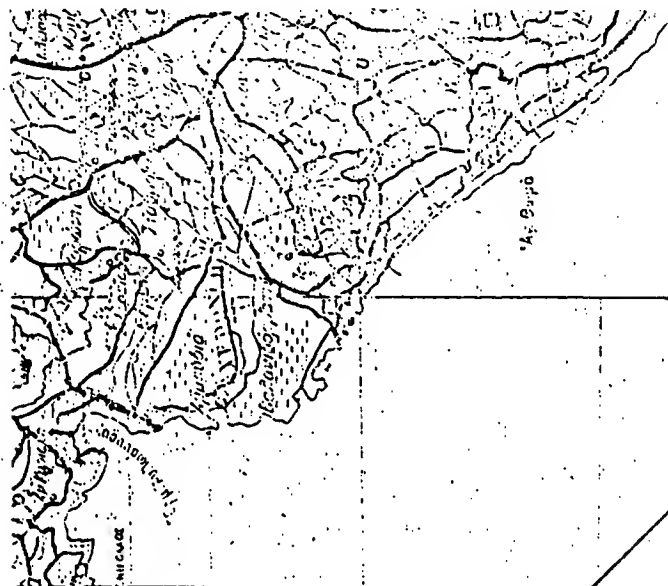
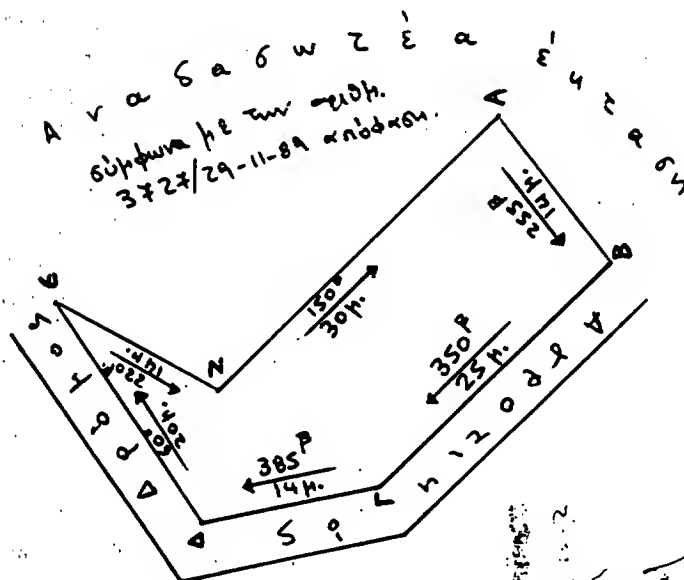
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ανάβασις έκτασης 535 μ²
στη θέση "Κότσια" Κοινότητας Βράχου
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

Ανήκει στην αριθμ. 1016/23-4-92
απόφαση Νομ. Πρεβέζας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

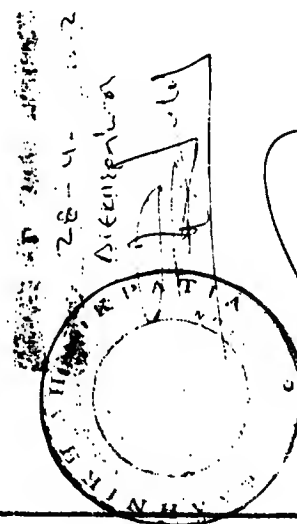
ΑΒΓΔΕΖΑ Όρια εκτάσεως
===== Δρόμοι σιδηροδρομικοί

Ο
Συντάξας
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ Ν. ΔΑΛΑΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ο
Διευθυντής Δασών
ΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 23-4-1992
Ο Νομάρχης

Δ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5728/183/92

(2)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Συμυρνωτάκη Άννας και χορήγηση ειδικών όρων δόμησης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 5 στο Δήμο Ζεφυρίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 18.3.1992 αίτηση της Συμυρνωτάκη Άννας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 25640/1966 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλείου Ζέρρη.

β) Το από 14.3.1992 πιστοποιητικό του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών από Μάρτιο του 1992 τοπογρ. διάγρ. της μηχ. Γερολυμάτου Κατερίνας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 11.10.77 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1992 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμό προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ.Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση του Νομάρχου Αττι-

κής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ κείμενο στο Δήμο Ζεφυρίου εντός του Ο.Τ. 5 του περικλειομένου υπό των οδών Εθν. Αντιστάσεως - Ξάνθου - Δράκου Τόγκα - Ανωγύμου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών) αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) οικόπεδο ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Χρυσούλας και Ασημακοπούλου Ελένης το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ζεφυρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δομήσεως 120.

β) κάλυψη ως ΓΟΚ/85.

γ) εφαρμογής της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 2.40μ.

δ) γραμμή δομήσεως (ΕΖ) (1.50μ. παράλληλη υποχώρηση από την ΑΒ).

ε) Το από Μάρτιο του 1992 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχ. Γερολυμάτου Κατερίνας σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 15 Απριλίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

Η Δ/ντρια Δ/σεως Πολ. κ.α.α.

Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

23/4/92

07.21

odds Apr 2007 10.001.

07.6

1. 2. 3.

המחברת מודה לרבותן על שיתנו להם את המעט הזה

08 01 01 01

15:00 min 2000 2100 2200 2300 2400 2500 2600 2700 2800 2900 3000 3100 3200 3300 3400 3500 3600 3700 3800 3900 4000 4100 4200 4300 4400 4500 4600 4700 4800 4900 5000 5100 5200 5300 5400 5500 5600 5700 5800 5900 6000 6100 6200 6300 6400 6500 6600 6700 6800 6900 7000 7100 7200 7300 7400 7500 7600 7700 7800 7900 8000 8100 8200 8300 8400 8500 8600 8700 8800 8900 9000 9100 9200 9300 9400 9500 9600 9700 9800 9900 10000 10100 10200 10300 10400 10500 10600 10700 10800 10900 11000 11100 11200 11300 11400 11500 11600 11700 11800 11900 12000 12100 12200 12300 12400 12500 12600 12700 12800 12900 13000 13100 13200 13300 13400 13500 13600 13700 13800 13900 14000 14100 14200 14300 14400 14500 14600 14700 14800 14900 15000 15100 15200 15300 15400 15500 15600 15700 15800 15900 16000 16100 16200 16300 16400 16500 16600 16700 16800 16900 17000 17100 17200 17300 17400 17500 17600 17700 17800 17900 18000 18100 18200 18300 18400 18500 18600 18700 18800 18900 19000 19100 19200 19300 19400 19500 19600 19700 19800 19900 20000 20100 20200 20300 20400 20500 20600 20700 20800 20900 21000 21100 21200 21300 21400 21500 21600 21700 21800 21900 22000 22100 22200 22300 22400 22500 22600 22700 22800 22900 23000 23100 23200 23300 23400 23500 23600 23700 23800 23900 24000 24100 24200 24300 24400 24500 24600 24700 24800 24900 25000 25100 25200 25300 25400 25500 25600 25700 25800 25900 26000 26100 26200 26300 26400 26500 26600 26700 26800 26900 27000 27100 27200 27300 27400 27500 27600 27700 27800 27900 28000 28100 28200 28300 28400 28500 28600 28700 28800 28900 29000 29100 29200 29300 29400 29500 29600 29700 29800 29900 30000 30100 30200 30300 30400 30500 30600 30700 30800 30900 31000 31100 31200 31300 31400 31500 31600 31700 31800 31900 32000 32100 32200 32300 32400 32500 32600 32700 32800 32900 33000 33100 33200 33300 33400 33500 33600 33700 33800 33900 34000 34100 34200 34300 34400 34500 34600 34700 34800 34900 35000 35100 35200 35300 35400 35500 35600 35700 35800 35900 36000 36100 36200 36300 36400 36500 36600 36700 36800 36900 37000 37100 37200 37300 37400 37500 37600 37700 37800 37900 38000 38100 38200 38300 38400 38500 38600 38700 38800 38900 39000 39100 39200 39300 39400 39500 39600 39700 39800 39900 40000 40100 40200 40300 40400 40500 40600 40700 40800 40900 41000 41100 41200 41300 41400 41500 41600 41700 41800 41900 42000 42100 42200 42300 42400 42500 42600 42700 42800 42900 43000 43100 43200 43300 43400 43500 43600 43700 43800 43900 44000 44100 44200 44300 44400 44500 44600 44700 44800 44900 45000 45100 45200 45300 45400 45500 45600 45700 45800 45900 46000 46100 46200 46300 46400 46500 46600 46700 46800 46900 47000 47100 47200 47300 47400 47500 47600 47700 47800 47900 48000 48100 48200 48300 48400 48500 48600 48700 48800 48900 49000 49100 49200 49300 49400 49500 49600 49700 49800 49900 50000 50100 50200 50300 50400 50500 50600 50700 50800 50900 51000 51100 51200 51300 51400 51500 51600 51700 51800 51900 52000 52100 52200 52300 52400 52500 52600 52700 52800 52900 53000 53100 53200 53300 53400 53500 53600 53700 53800 53900 54000 54100 54200 54300 54400 54500 54600 54700 54800 54900 55000 55100 55200 55300 55400 55500 55600 55700 55800 55900 56000 56100 56200 56300 56400 56500 56600 56700 56800 56900 57000 57100 57200 57300 57400 57500 57600 57700 57800 57900 58000 58100 58200 58300 58400 58500 58600 58700 58800 58900 59000 59100 59200 59300 59400 59500 59600 59700 59800 59900 60000 60100 60200 60300 60400 60500 60600 60700 60800 60900 61000 61100 61200 61300 61400 61500 61600 61700 61800 61900 62000 62100 62200 62300 62400 62500 62600 62700 62800 62900 63000 63100 63200 63300 63400 63500 63600 63700 63800 63900 64000 64100 64200 64300 64400 64500 64600 64700 64800 64900 65000 65100 65200 65300 65400 65500 65600 65700 65800 65900 66000 66100 66200 66300 66400 66500 66600 66700 66800 66900 67000 67100 67200 67300 67400 67500 67600 67700 67800 67900 68000 68100 68200 68300 68400 68500 68600 68700 68800 68900 69000 69100 69200 69300 69400 69500 69600 69700 69800 69900 70000 70100 70200 70300 70400 70500 70600 70700 70800 70900 71000 71100 71200 71300 714

[illegible][illegible]

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Δ.Ε.Υ.Ε. ΛΑΡΙΣΣΗΣ

07.5

451728

15-2-1092

G. D. Thompson



4000 1000

одос 28 тунис, 47 туниса и 30 одр

07A

Αριθ. 649

(3)

Επέκταση των ορίων του οικισμού Χαιρώνειας Ν. Βοιωτίας με τους ίδιους όρους δόμησης όπως ορίζονται με την υπ' αρ. 2582/86 απόφαση Νομάρχης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αρ. 99/26.5.86 και 20/4.3.92 γνωμοδότηση του ΣΠΕ-ΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Την υπ' αρ. 44/85 και 40/91 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Χαιρώνειας.

6. Το υπ' αρ. 2664/91 έγγραφο του Δασαρχείου Λιβαδειάς ως και το υπ. αρ. 12827/ΠΕ 14.1.92 της Δ/σης Γεωργίας.

7. Τα υπ' αριθ. 2284/30.12.89 και 2111/2.12.91 έγγραφα της Αρχαιολογίας, αποφασίζουμε:

1. Την επέκτασή του Περιγράμματος του οικισμού Χαιρώνειας ως προς τη θέση των ορίων του οικισμού Χαιρώνειας που καθορίζονται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 1) και (35, 36, 37, 38, 39, 40, 35) και (41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 41) όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Γενικοί Όροι Δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται α) από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 1) και (35, 36, 37, 38, 39, 40, 35) και (41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 41) ορίζεται 600 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του Οικισμού:

Για τον οικισμό Χαιρώνεια καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο Ούτε περιστατικός παραλιακός τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς συνεκτικός.

ε. Μέγεθος μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της § 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

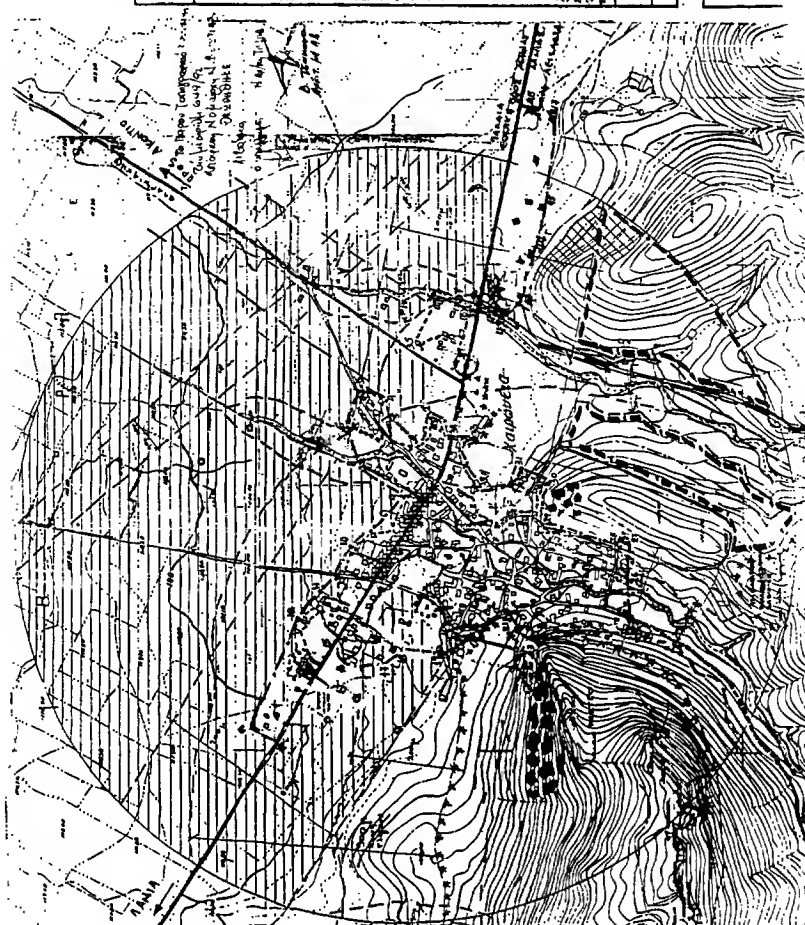
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 14 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης

Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	
ΟΙΚΟΜΟΣ, ΙΣΤΙΟΡΕΙΑ :	
ΥΠΟΜΗΝΗ	
1. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
2. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
3. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
4. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
5. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
6. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
7. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
8. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
9. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
10. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
11. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
12. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
13. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
14. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
15. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
16. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
17. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
18. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
19. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
20. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
21. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
22. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
23. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
24. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
25. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
26. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
27. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
28. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
29. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
30. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
31. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
32. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
33. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
34. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
35. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
36. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
37. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
38. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
39. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
40. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
41. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
42. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
43. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
44. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
45. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
46. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
47. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
48. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
49. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
50. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
51. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
52. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
53. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
54. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
55. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
56. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
57. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
58. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
59. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
60. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
61. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
62. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
63. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
64. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
65. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
66. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
67. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
68. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
69. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
70. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
71. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
72. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
73. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
74. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
75. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
76. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
77. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
78. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
79. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
80. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
81. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
82. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
83. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
84. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
85. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
86. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
87. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
88. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
89. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
90. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
91. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
92. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
93. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
94. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
95. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
96. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
97. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
98. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
99. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ
100. ΟΙΚΟΜΟΣ	ΟΙΚΟΜΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 649

(4)

Επέκταση των ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΑΡΜΑ (τροποποίηση της υπ' αρ. 3606/87 απόφ. Νομάρχης) Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 14.2.87 τροποποιητικού Π. Δ/γματος ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 80/23.9.87 ως και την 24/4.3.92 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

6. Την υπ' αρ. 4/86 ως και της υπ' αρ. 12/92 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται ο Περιορισμός του Προγράμματος λόγω Αρχαιολογίας.

7. Το υπ' αρ. 1047/18.4.86 έγγραφο του Δασαρχείου Θηβών αποφασίζουμε:

1. Όρια Οικισμών:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Άρμα του Ν. Βοιωτίας από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, Β, Β1, Γ, 1, ΔΞ22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί Όροι Δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Εντός του ορίου του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 και από το τροποποιη-

μένο Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

β. Η αρτιότητα για το τμήμα που περιλαμβάνεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, Β, Β1, Γ, 1 αποτελούν το συνεκτικό τμήμα ορίζεται σε 500 τ.μ.

Η αρτιότητα για το τμήμα που περιλαμβάνεται από τα σημεία 22ΞΔ 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 αποτελούν το διάσπαρτο τμήμα ορίζεται σε 1.000 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του Οικισμού:

Για τον οικισμό Άρμα του Ν. Βοιωτίας καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ. Βαθμός διασποράς συνεκτικός.

ε. Μέγεθος Μεγάλος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της § 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος, ΦΕΚ 181/3.5.85 και του από 14.2.85 τροποποιητικού Π.Δ/τος 133Δ/23.2.85.

β. Να εξασφαλίζεται οποσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Για την έκδοση οικ. αδειών θα απαιτείται έγκριση δασαρχείου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα διατάγματα της 24.4.85 και 23.3.85.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεων.

Λιβαδειά, 14 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

